

Кому: Открытому акционерному обществу

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество — для граждан,

«Ивановская Домостроительная Компания»

полное наименование организации — для юридических лиц)

Кохомское шоссе, дом 1,

город Иваново, Российская Федерация, 153051

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

от 06 июля 2017 года

№ 44-RU 44328000- 73 -2017

1. Администрация города Костромы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного;
(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

"Многokвартирный жилой дом литер 11"

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: 156000, Костромская область, город Кострома,

Магистральная улица

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документа о присвоении, изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

44:27:080610:412

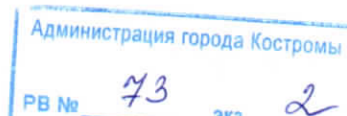
строительный адрес: 156000, Костромская область, город Кострома,

Магистральная улица

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№ RU 44328000 – 314/1/2013 от 22.11.2013

Администрация города Костромы



I. Сведения об объекте капитального строительства.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	43624,4	43624,4
в том числе надземной части	куб. м	41496,4	41496,4
Общая площадь	кв. м	9174,8	9174,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	1885,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
В том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	8413,2

I. Сведения об объекте капитального строительства.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	43624,4	43624,4
в том числе надземной части	куб. м	41496,4	41496,4
Общая площадь	кв. м	9174,8	9174,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	1885,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
В том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	8413,2

Кому: Открытому акционерному обществу

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

«Ивановская Домостроительная Компания»

полное наименование организации – для юридических лиц)

Кохомское шоссе, дом 1,

город Иваново, Российская Федерация, 153051

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

от 06 июля 2017 года

№ 44-RU 44328000- 73 -2017

1. Администрация города Костромы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного;
(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства входящего в состав линейного объекта; завершающего работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

"Многоквартирный жилой дом литер 11"

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: 156000, Костромская область, город Кострома,

Магистральная улица

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документа о присвоении, изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

44:27:080610:412

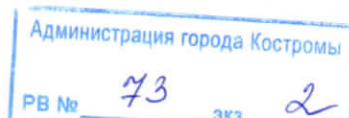
строительный адрес: 156000, Костромская область, город Кострома,

Магистральная улица

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№ RU 44328000 – 314/1/2013 от 22.11.2013

Администрация города Костромы



Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1885,4
Количество этажей	шт.	17	17
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	135	135/8413,2
1-комнатные	шт./кв. м	45	45/1805,6
2-комнатные	шт./кв. м	33	33/2002,7
3-комнатные	шт./кв. м	57	57/4604,9
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	8806,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водопровод, канализация, теплоснабжение, электроснабжение, ливневая канализация, сети связи	водопровод, канализация, теплоснабжение, электроснабжение, ливневая канализация, сети связи
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы стен		трехслойные железобетонные панели	трехслойные железобетонные панели
Материалы перекрытий		железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли		двухслойный рулонный ковер из Унифлекса	двухслойный рулонный ковер из Унифлекса
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметр и количество трубопроводов, характеристика материалов труб)		-	-
Тип (К Л, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требования оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В высокий	С повышенный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,0143	0,0161
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		теплоизоляционные плиты из каменной ваты	теплоизоляционные плиты из каменной ваты
Заполнение световых проемов		окна ПВХ	окна ПВХ

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметр и количество трубопроводов, характеристика материалов труб)		-	-
Тип (К Л, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требования оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В высокий	С повышенный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,0143	0,0161
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		теплоизоляционные плиты из каменной ваты	теплоизоляционные плиты из каменной ваты
Заполнение световых проемов		окна ПВХ	окна ПВХ

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1885,4
Количество этажей	шт.	17	17
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	135	135/8413,2
1-комнатные	шт./кв. м	45	45/1805,6
2-комнатные	шт./кв. м	33	33/2002,7
3-комнатные	шт./кв. м	57	57/4604,9
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	8806,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водопровод, канализация, теплоснабжение, электроснабжение, ливневая канализация, сети связи	водопровод, канализация, теплоснабжение, электроснабжение, ливневая канализация, сети связи
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы стен		трехслойные железобетонные панели	трехслойные железобетонные панели
Материалы перекрытий		железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли		двухслойный рулонный ковер из Унифлекса	двухслойный рулонный ковер из Унифлекса
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технического плана подготовленного 23.06.2017 года кадастровым инженером Ярославлевой Еленой Сергеевной квалификационный аттестат № 44-11-78 от 09.08.2011, выдан департаментом имущественных и земельных отношений Костромской области, дата внесения сведений в государственный реестр 18.08.2011

Глава Администрации города Костромы
 (должность уполномоченного сотрудника органа,
 осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в
 эксплуатацию)
 "06 " июля 2017 года
 М.П.



(подпись)

В. В. Емец

(расшифровка подписи)